

Bar, Restaurant 34 couverts avec terrasse, Pont-Audemer (27500)

Annonce **C1363674** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Cet établissement à l'ambiance chaleureuse, avec 2 salles dont une avec partie bar (34 couverts) et la seconde (16 couverts), 2 terrasses dont 1 couverte.

Ax passant HONFLEUR / PONT-AUDEMER et accès A13 aux pieds de l'établissement (1 km).

Clientèle fidèle et touristique.

Ticket moyen : 25 euros le midi.

35 couverts en moyenne / midi.

Beaucoup de matériel neuf.

sans TVA.

Taxe foncière : 927 euros.

Le renouvellement du bail (3/6/9) est daté du premier juillet 2017 (renouvellement en cours).

Prix HNI : 56.000 euros TTC honoraires charge acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Surface commerciale : 105 m²

Loyer mensuel : 830 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

Localisation

Localisation : **Pont-Audemer (27500), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Pont-Audemer : **8 886 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.