

Restauration rapide 25 couverts, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1363673** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Villeurbanne (69100), un fonds de commerce de restauration rapide, bénéficiant d'un emplacement de choix et d'une réputation solide depuis plus de 6 ans.

Surface : Environ 70 m2 de plain-pied.

Loyer attractif : seulement 990 euros (HT) charges comprises Vitrine spacieuse : 8 à 9 mètres linéaires
Capacité : 20 à 25 places assises en salle.

Conformité : WC aux normes PMR.

État du local : entièrement rénové.

Chiffre d'affaires annuel : 400 000 €.

Bonne rentabilité, clientèle fidèle et excellente notoriété locale.

Une opportunité rare avec un faible loyer, un fort potentiel commercial et une affaire clés en main, prête à poursuivre son développement.

Superficie : 70m2.

Type de bail : 3/6/9.

Prix de cession : 149 000 euros, honoraires agence charge vendeur.

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **149 000 €**

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.