Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local d'activité / Entrepôt, 750 m2, Colomiers (31770)

Annonce **C1363665** postée le **10/juillet/2026**

## Description de l'activité

A louer : 750m2 divisibles :

Local d'activité mixte avec Showroom, Bureaux et Stockage.

Idéalement situé dans la Zone Industrielle En Jacca / Le Perget.

- Bureaux avec Showroom.

- Stockage : 350m2, avec porte sectionnelle 5,00 x 5,00m.

- Zone de stockage extérieure clôturée, portail avec digicode.

- Site sécurisé : vidéosurveillance et alarme

Conditions locatives :

- Charges : 250 euros - Dépôt de garantie : 3mois de loyer

- Paiement trimestriel d'avance - Honoraires : 15 % du loyer annuel HT HC à la charge du preneur.

Diagnostic Performance Energie Diagnostic Performance Energie GES.

**Surface commerciale :** 750 m²

**Loyer mensuel :** 4 800 €
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Colomiers (31770), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Colomiers : **34 603 ( ville )**

## Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p