Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse, Saint-Éloy-les-Mines (63700)

Annonce **C1363663** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Restaurant, Bar, Brasserie situé au cœur d'un village de campagne.

Cet établissement de bonne réputation a su fidéliser sa clientèle et bénéficie d'un équipement complet en cuisine avec extraction.

Situé dans un cadre authentique et plein de cachet, ce restaurant bénéficie d'une capacité de 40 couverts en salle et de 40 places en terrasse.

Clientèle fidélisée, soirée dansante en place.

Bail 3/6/9 en cours.

Chiffre d'affaires moyen 2024/2025 225 000 euros HT.

EBE 2024/2025: +/- 70 000 euros.

En plus du fonds un logement est disponible si besoin une maison avec jardin et 3 chambres.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 60 m²

Loyer annuel : 4 800 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **60 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Éloy-les-Mines (63700), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Éloy-les-Mines : **3 882 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.