Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, vin 30 places avec terrasse dans une rue piétonne du centre ville,, Metz (57000)

Annonce **C1363647** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Moselle - Metz (57000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à vin très connu, exploité depuis plus de 10 ans, dans une rue piétonne du centre-ville et au cœur d'un secteur dynamique en plein essor.

Établissement de charme disposant d'environ 30 places intérieures et une terrasse d'une vingtaine de places.

Exploitation uniquement le soir, avec deux jours de fermeture par semaine, offrant un vrai confort d'exploitation.

Libre de personnel, le commerce est idéal pour un couple souhaitant reprendre une affaire saine avec fort potentiel de développement.

Prix de vente HI : 170 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 209 €

Éléments chiffrés :

CA	160 000 €
EBE	57 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**159 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Metz (57000), Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Metz : **143 599 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.