

## Bureaux / Locaux professionnels, 46 m2, Royan (17200)

Annonce **C1363643** postée le **10/juillet/2026**

### Description de l'activité

---

A Louer en Charente-Maritime, dans le Centre-ville de Royan 17200, rue Pierre LOTI, un local bureau d'une surface d'environ 46m2 avec accueil et deux bureaux sans TVA nos honoraires bail inclus 3 120 euros TTC Réf de l'annonce 10-1015 Honoraires de 3 120 € à la charge du locataire. Dépôt de garantie 1 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller CABINET CRICE : Négociatrice - Cécile CROCHEZ Carte T 170120160000003012 RCP VERSPIEREN ALLIANZ 292048/15943463 GARFIM

**Surface commerciale** : 46 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 46 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**