

Bureaux / Locaux professionnels, 30 m2, Royan (17200)

Annonce **C1363642** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

A Louer en centre-ville de Royan 17 Charente-Maritime, un local professionnel pour des activités médicales ou paramédicales. Local de 30m2 en très bon état non assujéti à la TVA plus 22 euros de provision sur charges Bail professionnel nos honoraires 2040 euros TTC Réf de l'annonce 10-481 Honoraires de 2 040 € à la charge du locataire. Provision sur charges 22 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 700 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller CABINET CRICE : Négociatrice - Cécile CROCHEZ Carte T 170120160000003012 RCP VERSPIEREN ALLIANZ 292048/15943463 GARFIM

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **700 €**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.