Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel médical ou paramédical en centre-ville de Royan (17200)

Annonce **C1363642** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

À louer en centre-ville de Royan (17), un local professionnel pour des activités médicales ou paramédicales. Local de 30 m² en très bon état
Loyer mensuel de 700 euros non assujetti à la TVA, plus 22 euros de provision sur charges
Bail professionnel
Honoraires : 2 040 euros TTC

Honoraires de 2 040 € à la charge du locataire. Provision sur charges : 22 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 700 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**400 €**

Localisation

Localisation : **Royan, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.