

Restaurant traditionnel Licence IV de 42 couverts dans une zone touristique,, Vannes (56000)

Annonce **C1363640** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A seulement 5 minutes du port de plaisance, au cœur d'un secteur dynamique du Golfe du Morbihan, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel bénéficiant d'un emplacement de qualité et d'une clientèle fidèle tout au long de l'année.

Les chiffres clés :

- Chiffre d'affaires : environ 310 000 €.

Exploitation actuelle :

- Service du midi : du lundi au samedi.
- Service du soir : du mercredi au samedi.
- Fermeture hebdomadaire : le dimanche.
- Congés annuels : 4 semaines.

Capacité d'accueil :

- Salle chaleureuse, entretenue avec soin et décorée avec goût 42 places assises.

Les points forts :

- Clientèle locale et touristique, fidèle et agréable.
- Excellentes conditions de travail.
- Établissement bénéficiant d'une belle notoriété.

Important potentiel de développement grâce à :

- L'ouverture sur des services du soir supplémentaires.
- La diversification de l'offre (bar, tapas, événements, etc).

Un logement attenant complète ce bien et comprend :

- Un séjour,
- Une cuisine,
- 2 chambres,
- 2 salles d'eau,
- Une cave.

Une opportunité pour un couple ou pour une première installation, offrant un équilibre entre activité professionnelle et qualité de vie dans un environnement recherché.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **42**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.