

Restaurant, Salon de thé avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1363638** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre le fonds de commerce d'une affaire de charme alliant coffee shop, salon de thé et restauration gourmande dans une ambiance chaleureuse et cosy.

L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle, d'une excellente notoriété et d'une organisation parfaitement structurée avec une équipe autonome en place.

Les atouts de l'affaire :

- Belle terrasse intérieure.
- Grand espace intérieur offrant de beaux volumes.
- Équipe stable et autonome.
- Ouverture en continu jusqu'à 19h.
- Fermeture hebdomadaire les dimanches et lundis.
- 5 semaines de fermeture annuelle.
- Qualité de vie préservée pour l'exploitant.
- Chiffre d'affaires solide et régulier.
- Affaire saine et rentable.

Potentiel de développement :

- L'établissement dispose d'un fort potentiel de croissance grâce à la possibilité d'ouvrir en soirée pour développer significativement le chiffre d'affaires (afterwork, restauration du soir, événements privés, dégustations, etc).

Une opportunité pour un professionnel ou un couple souhaitant reprendre une affaire clé en main, rentable et offrant un excellent équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 194 m²

Surface totale : 194 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.