

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 200 m2 dans une commune, fort pouvoir d'achat, proche de Lyon (69000)

Annonce **C1363620** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Rhône (69), région lyonnaise : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur située dans une commune à fort pouvoir d'achat. Parking facile. Pas de concurrence proche.

Joli magasin rénové.

Deux laboratoires : Cuisson et boucherie.

Outil de production très pratique avec accès camion 2 ouvriers à reprendre.

100% du chiffre d'affaires au magasin.

Loyer modéré.

Fort potentiel de développement en traiteur.

Idéal pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Outil de travail.
- Très fort potentiel traiteur.

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	790 000 €
EBE en 2025	150 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **378 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Lyon (69000), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.