Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar avec terrasse dans une zone dynamique,, Jassans-Riottier (01480)

Annonce **C1363590** postée le **09/juillet/2026**

Description de l'activité

Ain - Jassans-Riottier (01480) : A vendre un fonds de commerce de bar d'environ 64 m2 idéalement situé, bénéficiant d'un emplacement attractif avec une belle visibilité et un passage régulier.

L'établissement dispose d'une agréable terrasse, véritable atout pour accueillir la clientèle dès les beaux jours, ainsi que d'un espace intérieur convivial offrant une ambiance chaleureuse.

Une petite cuisine équipée permet de développer une activité de restauration légère (planches, tapas, snacking, petite restauration), offrant ainsi un potentiel de chiffre d'affaires complémentaire.

Les atouts de cette affaire :

- Emplacement de qualité à Villefranche-sur-Saône.
- Terrasse appréciée de la clientèle.
- Salle accueillante et fonctionnelle.
- Petite cuisine équipée pour une offre de restauration légère.
- Clientèle fidèle et de passage.
- Faible loyer.
- Fort potentiel de développement (animations, soirées à thème, élargissement de l'offre de restauration, privatisations).

Cette affaire constitue une opportunité pour un professionnel souhaitant exploiter un établissement convivial ou pour un entrepreneur désireux de développer un concept de bar avec restauration légère.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 64 m²

Surface totale : 64 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Jassans-Riottier (01480), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Jassans-Riottier : **6 070 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.