Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 38 m2 dans une rue piétonne,, Dax (40100)

Annonce **C1363578** postée le **09/juillet/2026**

Description de l'activité

Landes - Dax (40100) : Cession de droit au bail - une boutique située sur un emplacement N°1 en centre-ville.

Une jolie boutique de 38 m2 avec parquet flottant, accès handicapés, volet roulant, petite réserve, sanitaire lave-main et 8 m2 de déballage dans une rue piétonne.

- Le prix de cession est de seulement 10000 € TTC hors les frais d'agence.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et de 6000 € TTC.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 960 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**16 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.