Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans une station de ski des Hautes Alpes (05)

Annonce **C1363556** postée le **09/juillet/2026**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant dans une station de ski des Hautes-Alpes.

Fonds de commerce de restauration situé au cœur d'une station de ski dynamique des Hautes-Alpes.

L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, à seulement quelques mètres d'un télésiège et au centre de la station, garantissant une visibilité optimale et un flux régulier de clientèle tout au long de la saison hivernale comme estivale.

Le restaurant, à la fois pizzeria et établissement à thème, propose une offre adaptée à une clientèle variée : skieurs, touristes et résidents.

L'agencement est fonctionnel, pensé pour un service fluide et un accueil confortable.

L'activité est exploitée dans de bonnes conditions avec une équipe en place et une organisation opérationnelle éprouvée.

Le chiffre d'affaires annuel s'élève à 151 024 euros pour un EBE de 54 495 euros, témoignant d'une rentabilité stable et maîtrisée.

Le fonds de commerce est proposé au prix de 115 500 euros.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 18 385 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	151 000 €
EBE en 2025	54 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**115 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**34 500 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.