Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie proche de Lille (59000)

Annonce **C1363551** postée le **09/juillet/2026**

Description de l'activité

Brasserie située en première couronne de Lille, sur un axe passant à proximité d'une zone commerciale et artisanale.

Ouvert actuellement du lundi au vendredi midi.

Fort potentiel d'évolution.

Aucun travaux à prévoir.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 21 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	137 000 €
EBE en 2025	28 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.