Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 137 m2, Mées (40990)

Annonce **C1363526** postée le **09/juillet/2026**

Description de l'activité

Sur la commune de Mées, au sein d'un environnement dynamique et attractif, à vendre local commercial d'environ 137 m2, situé en rez-de-chaussée d'un pôle de santé.

Le local bénéficie d'une bonne visibilité, d'une accessibilité facile et d'un stationnement public à proximité immédiate, facilitant l'accueil de la clientèle.

Il se compose de deux sanitaires ainsi que d'une salle de repos, offrant un cadre fonctionnel et adapté à une activité médicale, paramédicale ou tertiaire.

Implanté dans une zone à bonne commercialité, ce local représente une opportunité idéale pour toute activité souhaitant s'installer dans un secteur porteur.

Chiffres clés :

Prix de vente : 374 500 € HT, hors droits et hors honoraires.

Honoraires en sus : 5 % HT du prix de vente HD à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 137 m²

Surface totale : 137 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Prix : **401 464 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mées (40990), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mées : **1 786 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.