Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pâtisserie de 74 m2, Biarritz dans une rue commerçante (64200)

Annonce **C1363525** postée le **09/juillet/2026**

Description de l'activité

En plein coeur de Biarritz, idéalement situé dans une rue commerçante recherchée bénéficiant d'un flux de passage important, à céder fonds de commerce d'une boutique de pâtisserie.

Beaucoup de charme pour ce local en bon état et bien agencé.

Points clés :

Surface : 74 m2 avec vitrine commerciale.

Cave de stockage et WC privé : 5.50 m2.

Clientèle : locale et touristique.

Fonctionnement actuel : Ouverture de 10h à 13h et de 15h à 19h.

Fermeture hebdomadaire en basse saison : dimanche et lundi.

Fermeture hebdomadaire en Haute saison : dimanche.

Fermeture annuelle : 2 semaines en janvier.

Pas de personnel à reprendre.

Chiffres Clés :

Prix de vente du fonds de commerce: 120 000 € HD.

Honoraires en sus : 8 % HT du montant de la valeur du fonds de commerce à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel : 750 € HT.

Provision sur charges mensuelles : 25 € HT.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **131 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.