Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cigarettes électroniques, 64 m2 dans une galerie commerçante,, Briançon (05100)

Annonce **C1363520** postée le **09/juillet/2026**

Description de l'activité

Hautes Alpes - Briançon (05100) : A vendre le fonds de commerce et les murs commerciaux de cigarettes électroniques.

Situé dans une galerie commerçante d'une grande boucle de Briançon, le commerce spécialisé en cigarette électronique et e-liquides est aujourd'hui libre de tout engagement de franchise. Le repreneur pourra conserver l'enseigne actuelle ou en choisir une autre.

Ouvert du mardi au samedi, le commerce offre un excellent équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

Les performances permettent de dégager un revenu dès la reprise tout en contribuant au financement de l'acquisition. Elle s'appuie sur un important fichier clients, une clientèle fidèle et une forte récurrence, garantissant un chiffre d'affaires régulier.

Cette entreprise est idéale pour un entrepreneur indépendant en quête d'un projet solide, avec une rentabilité immédiate.

Les murs commerciaux, répartis en deux locaux distincts, offrent de nombreuses possibilités d'exploitation : Conserver l'activité actuelle sur l'ensemble du plateau, ou exploiter un second local pour développer une activité complémentaire ou générer un revenu locatif.

Une affaire saine, rentable et immédiatement opérationnelle, murs inclus.

Ventilation du prix :

- Prix de vente du fonds : 66 900 €.
- Prix de vente des murs : 67 000 €.

Nombre de lots de la copropriété : 110, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 8349 € soit 695 € par mois.

Dossier complet, chiffre d'affaires et EBE soumis à un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 64 m²

Surface totale : 64 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**133 900 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Briançon (05100), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Briançon : **12 054 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.