

Salon de coiffure femme de 141 m2 dans un quartier résidentiel et commercial,, Angers (49000)

Annonce **C1363514** postée le **09/juillet/2026**

Description de l'activité

Maine et Loire - Angers (49000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure femme avec 2 bacs, 4 places de coiffage, espace accueil et attente.

Un salon idéalement situé dans un quartier résidentiel et commercial d'une ville de 159 022 habitants, une zone de chalandise 250 031 habitants. Belle vitrine offrant une belle visibilité dans une rue commerçante de ce quartier.

Affaire en activité depuis 2021, clientèle fidèle.

Agencement du salon récent, design très actuel, chaleureux et accueillant. Pas de travaux à prévoir.

Dernier CA HT constaté de 70 000 € HT.

Rentabilité - EBER moyen sur 3 ans (revenu dirigeant inclus) de 29 000 k€.

Bail commercial 3/6/9.

Informations complémentaires :

- Prix de vente global avec les honoraires de 49 000 €.
- Prix de vente hors les honoraires de 40 000 €.

Surface commerciale : 141 m²

Surface totale : 141 m²

Loyer mensuel : 873 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.