

Local commercial de 40 m2, Romans-sur-Isère (26100)

Annonce **C1363491** postée le **09/juillet/2026**

Description de l'activité

Romans-sur-Isère (26100) : A louer local commercial situé dans l'hyper centre-ville.

Jolie boutique offrant une bonne visibilité.

Quartier commerçant et passant.

Ce local dispose d'une surface commerciale de 30 m2 environ ainsi qu'une arrière boutique de 10 m2.

Fibre optique disponible.

Climatisation/ chauffage réversible.

Toutes activités possibles sauf nuisances et restauration.

Loyer mensuel : 400 € HT.

Charges mensuelles : 50 € (correspondant à la mensualisation de la taxe foncière).

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 4 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Romans-sur-Isère : **34 444 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.