Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie en plein centre d'une commune dynamique, proche de Dinan (22100)

Annonce **C1363446** postée le **08/juillet/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor, secteur de Dinan (22100) : A vendre une belle boulangerie -pâtisserie idéalement située au cœur d'une commune dynamique des Côtes-d'Armor (22), à quelques minutes seulement des stations balnéaires. Son emplacement bénéficie d'une très belle visibilité et d'un parking à proximité, facilitant l'accès de la clientèle.

L'affaire est fermée le lundi ainsi que le dimanche après-midi, permettant de préserver un bon équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle.

L'établissement réalise un chiffre d'affaires de 275 000 € HT et offre une bonne rentabilité.

Un logement de fonction spacieux avec trois chambres est inclus, offrant un réel confort de vie au quotidien.

Une opportunité pour reprendre une entreprise reconnue et poursuivre son développement dans un secteur attractif du littoral costarmoricain.

Il conviendra parfaitement à un couple de professionnels souhaitant s'installer dans un environnement agréable et dynamique.

Éléments chiffrés :

CA	275 000 €
EBE	84 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**193 900 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.