Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terminal de cuisson sous enseigne franchisée en plein centre d'une grande ville,, Mulhouse (68100)

Annonce **C1363431** postée le **08/juillet/2026**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Mulhouse (68100) : A vendre un terminal de cuisson sous franchise, idéalement implanté au cœur d'une grande ville alsacienne, au sein d'une zone d'activité très fréquentée bénéficiant d'un flux de clientèle régulier.

L'établissement dispose d'un local d'environ 190 m2 avec 5 grandes vitrines, offrant une visibilité remarquable et un environnement commercial particulièrement attractif.

L'ensemble du matériel est parfaitement entretenu, permettant de démarrer une activité sans investissement complémentaire.

Aucun diplôme de boulanger n'est nécessaire pour exploiter ce fonds de commerce. Possibilité de s'appuyer sur une équipe de salariés expérimentés, déjà en place, pour assurer la continuité de l'activité.

Une opportunité pour un entrepreneur ou un couple souhaitant reprendre une entreprise performante et immédiatement opérationnelle.

Les points forts de cette affaire :

- Emplacement premium au cœur d'une ville dynamique.
- Zone commerciale à fort passage.
- Local spacieux de 190 m2 avec 5 vitrines.
- Franchise reconnue apportant savoir-faire et accompagnement.
- Personnel en place.
- Ouverture 300 jours par an.
- EBER : 185 000 €, offrant une excellente rentabilité.

Un fort potentiel de développement :
Le futur dirigeant pourra encore accroître la rentabilité de l'établissement en : - Ouvrant toute l'année.
- Aménageant une terrasse extérieure afin d'augmenter la capacité d'accueil et le chiffre d'affaires.

Le franchiseur demande un apport personnel minimum de 80 000 € et validera le profil du futur franchisé.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

EBE	185 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**490 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**80 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Mulhouse : **112 786 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.