Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto 20 places au Havre (76600)

Annonce **C1363404** postée le **08/juillet/2026**

Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ, au Havre (Seine Maritime).

L'affaire est située dans le centre à proximité de commerces, bureaux, écoles et habitats fréquentée par une clientèle d'habitués.

L'affaire dispose d'environ 20 places au total et d'un coin repos / réserve à l'étage. L'ensemble est en bon état.

Pas de personnel à reprendre.

Beau potentiel à développer (fermeture entre 13 et 15h, les week-ends, fériés et 5 semaines de congés).

Idéal pour une personne seule et/ou primo accédant.

CA HT : 101 keuros dont total commissions de 46 keuros et EBE r de 53 keuros.

Prix de vente : 165 keuros (les honoraires d'agence inclus).

Cette affaire est accessible avec un apport financier personnel minimum de 66 keuros.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer annuel : 6 144 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	101 000 €
EBE en 2025	52 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.