

Boulangerie dans le Var (83), une zone très fréquentée

Annonce **C1363402** postée le **08/juillet/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie en emplacement N°1 au cœur d'un secteur ultra-fréquenté.

Située sur un axe à très fort passage et à proximité immédiate d'un tabac, cette boulangerie bénéficie d'une visibilité et d'un flux de clientèle continu tout au long de la journée.

Pain : 34 %, viennoiserie : 19 %, snacking : 24 %, pâtisserie : 4 %.

L'établissement profite d'un faible loyer exploitée par un dirigeant non issu du métier.

Cette affaire offre un potentiel de progression significatif pour un artisan boulanger ou un professionnel souhaitant exprimer pleinement son savoir-faire.

Une opportunité de reprendre une boulangerie idéalement située, avec un fort potentiel de développement et un outil de travail prêt à l'emploi.

Éléments chiffrés :

CA	656 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **366 800 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

