Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 108 m2 pour nombreuses activités dans une zone dynamique,, Mées (40990)

Annonce **C1363380** postée le **08/juillet/2026**

Description de l'activité

Landes - Mées (40990), agglomération Grand Dax : En plein cœur d'une dynamique ZAC, proche d'un institut de santé et de nombreuses enseignes aux activités diverses automobiles, loisirs, bricolage ou équipement de la maison, construction en cours d'un bâtiment en r+2 livré pour la fin de l'année 2024.

En rez-de-chaussée, à la location un local commercial de 108 m2. Traversant, il peut accueillir de nombreuses activités. Il peut être rassemblé au local voisin de 139 m2 pour développer une surface totale de 247m2

Livré brut de béton - fluides en attente, ce local est accessible PMR. Parking commun de 45 places.

Les honoraires du cabinet en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 108 m²

Surface totale : 108 m²

Loyer mensuel : 1 531 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Mées (40990), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mées : **1 786 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.