Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels avec parking, près de Brive-la-Gaillarde, en Corrèze (19)

Annonce **C1363327** postée le **08/juillet/2026**

Description de l'activité

Plateau de bureau idéalement situé sur la 1ère ceinture de Brive-la-Gaillarde !
Plateau de 3 bureaux avec une salle de réunion entièrement rénové.
Situé au 2ème étage d'une copropriété avec ascenseur et disposant de 2 places de parking privatives.
2 baux en cours pour un loyer annuel de 8 088 €.
Idéal pour un investisseur.
Prix de vente : 198 000 € FAI.
Disponibilité immédiate.

Le commerce possède : **un parking**

Loyer annuel : 8 088 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**198 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.