Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Locaux d'activité / entrepôt de 1 200 m² avec terrain de 7 900 m², en Charente (16)

Annonce **C1363326** postée le **08/juillet/2026**

Description de l'activité

Locaux d'activités d'environ 1 200 m² sur un grand terrain clos d'environ 7 900 m².
Le bâtiment était exploité par une concession de matériel agricole et se compose d'une partie accueil, d'un showroom d'environ 400 m², d'un espace administratif d'environ 80 m², de 7 bureaux et d'une partie atelier/entrepôt d'environ 700 m².
Rénovation à neuf de l'éclairage et de l'électricité dans les prochains mois.
Vaste parking, une partie du terrain est carrossée.
Possibilité d'agrandissement.
Possibilité de vente des murs.
Loyer mensuel : 2 000 € HC (non soumis à la TVA).
Disponibilité immédiate.

Le commerce possède : **un parking**

Surface totale : 1 200 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre si souhaités
Prix :	**2 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Charente, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.