

Restaurant 33 couverts dans un quartier vivant,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1363301** postée le **07/juillet/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de restauration.

Local d'environ 752 m2 avec petite extraction, situé dans un quartier vivant à forte fréquentation, mêlant commerces et habitat.

Capacité : 18 places en rez de chaussée et 15 en mezzanine. Four à pizza en place.

Idéal pour une restauration de marché, pizzeria ou petite restauration.

Provision sur charges : 70 € mensuel.

- Prix de vente : 140 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence : 12 600 € à la charge du cessionnaire.

Nombre de places en salle : **33**

Surface commerciale : 752 m²

Surface totale : 752 m²

Loyer mensuel : 1 125 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.