Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Murs commerciaux de 230 m2, Montreuil dans un secteur dynamique (93100)

Annonce **C1363272** postée le **07/juillet/2026**

## Description de l'activité

Montreuil (93100) : A vendre murs commerciaux loués situés dans un secteur dynamique.

- Bail 3/6/9, loyer de 110 000 €/ an hors charges.

- Surface de 230 m2 en R+1 avec locataire en place sérieux.

- Prix des murs à 1.575.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 230 m²

**Surface totale :** 230 m²

**Loyer annuel :** 110 000 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement (locataire en place) |
| Prix : | **1 575 000 €** (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Montreuil (93100), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montreuil : **104 097 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**