

Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 37 m2 dans une zone touristique, proche du Conquet (29217)

Annonce **C1363246** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Finistère nord, proche du Conquet (29217) : Cession de droit au bail - un local de 37 m2 (avec la possibilité d'un trottoir de 12 m2) situé en plein centre-ville, sur un emplacement N°1 dans une petite cité de caractère très cotée nord Finistère ; point de départ pour les îles d'Ouessant et Molène, à proximité immédiate des sites touristiques majeurs. Parking de 50 places devant le local.

Toilettes, stores et agencement récent.

Actuellement, le local est exploité en prêt-à-porter mais un bail 3/6/9 pour la création de glacier, biscuiterie, conserverie, épicerie fine.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Points fort :

- Emplacement numéro 1.
- Grosse notoriété pour ce site touristique.
- Rare cession sur un site très prisé.

Loyer mensuel : 900 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiquée

Type d'opération : droit au bail

Prix : **45 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Conquet (29217), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.