

Restaurant en Vendée (85)

Annonce **C1363206** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Situé au cœur de La Roche-sur-Yon, dans un secteur dynamique bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un passage régulier, ce restaurant représente une opportunité rare pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine, rentable et immédiatement exploitable. L'établissement affiche un chiffre d'affaires de 380 000 €, témoignant d'une activité pérenne et d'une clientèle fidèle. Sa rentabilité est également un véritable atout, avec un Excédent Brut d'Exploitation (EBE) de 95 000 €, offrant de belles perspectives pour un repreneur. Grâce à son emplacement privilégié, au cœur d'une ville attractive et en constante évolution, cette affaire bénéficie d'un fort potentiel de développement, que ce soit par l'élargissement des horaires d'ouverture, le développement de nouveaux services ou encore l'exploitation d'axes de croissance complémentaires. Proposé au prix de 190 000 €, ce fonds de commerce constitue une véritable opportunité au regard de ses performances économiques et de son emplacement.

Loyer mensuel : 2 454 €

Éléments chiffrés :

EBE	97 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **212 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.