

Bureaux / Locaux professionnels, 344 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1363193** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

A louer Bureaux de 344m2 dans un ensemble immobilier à Anglet. Parking de 71 places en extérieur sur axe passant. 11 places privatives associées à ce bien. Emplacement idéal pour une société qui recherche un emplacement stratégique (proche autoroute, accès facile Anglet, Bayonne, Biarritz) pour des bureaux de qualité avec parking privatif le tout dans un projet neuf! Les bureaux sont loués finis climatisation et chauffage compris, ainsi que tout l'aménagement. Nous joindre pour plus de renseignements, d'autres cellules sont encore disponibles à la location, en R+1 et R+2, ainsi que des cellules commerciales en Rez-de-chaussée. Honoraires : 12 460 € HT à la charge du preneur Référence: « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Surface commerciale : 344 m²

Surface totale : 344 m²

Loyer mensuel : 5 768 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **5 768 €**

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

