Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux de 1 200 m2, Pringy (74370)

Annonce **C1363184** mise à jour le **13 juillet 2026**

Description de l'activité

Pringy (74370) : A vendre murs loués situés dans une zone en développement sur la commune de Pringy.

Local commercial de 720 m2 au sol + 500 m2 en mezzanine, occupés depuis 9 ans, bail en cours.

Le local est facilement accessible en voiture et bénéficie d'une bonne visibilité avec une zone de parking client et staff autour.

Il est entouré d'autres commerces et de locaux professionnels.

La zone est également accessible aux poids lourds pour les livraisons.

Local en bon état.

Loyer annuel : 85 572 €.

Surface commerciale : 720 m²

Surface totale : 1 200 m²

Loyer annuel : 85 572 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**1 886 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pringy (74370), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Pringy : **3 624 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.