Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto licence IV avec terrasse, Brest (29200)

Annonce **C1363169** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Brest (29200) : A vendre bar, tabac, FDJ avec terrasse extérieure et logement à l'étage compris dans le bail commercial.

- Pas de contrat brasseur à reprendre.

- Fermé le dimanche et les jours fériés.

- Horaires : 7h-20h.

- Trois semaines de fermeture en août.

- Employée 30 h par semaine.

- Convient à une personne seule en reconversion.

- Apport : 40 000 €.

- Situé dans un quartier résidentiel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Points fort :
Affaire du jour : bar-tabac FDJ, fermé le dimanche et les jours fériés, trois semaines en août.

Apport de 40 000 €, idéal pour une personne.

Employée en place.

Pas de contrat brasseur.
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession :	**128 800 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Brest : **145 592 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.