

Bar, Restaurant 120 couverts avec terrasse au bord de la mer,, Nantes (44000)

Annonce **C1363163** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A céder les parts sociales d'un établissement saisonnier de bar - restaurant bénéficiant d'un emplacement privilégié en bord de mer, sur le littoral de Loire-Atlantique.

Véritable lieu de vie estival, cette affaire reconnue bénéficie d'une excellente notoriété, d'une clientèle fidèle et touristique ainsi que d'un fort potentiel de développement.

L'établissement dispose d'une capacité d'accueil d'environ 120 places assises en intérieur, 80 places en terrasse et peut recevoir jusqu'à 400 personnes lors des soirées et animations.

L'exploitation est réalisée dans le cadre d'une convention d'occupation du domaine public maritime, autorisant une activité de loisirs et de détente (location de transats, tentes et parasols) avec exploitation d'un bar.

L'activité est exploitée d'avril à octobre, avec une équipe saisonnière en place, offrant une organisation parfaitement rodée.

Chiffre d'affaires supérieur à 600 000 € HT.

Une opportunité sur le littoral de Loire-Atlantique pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement saisonnier reconnu.

Cession des parts sociales : 440 000 €.

Dossier complet et informations financières communiqués après la signature d'un engagement de confidentialité.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 480 m²

Surface totale : 480 m²

Loyer mensuel : 2 166 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **476 960 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.