Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, PMU avec terrasse dans l' Orne (61)

Annonce **C1363157** mise à jour le **13 juillet 2026**

Description de l'activité

Orne (61) : A vendre bar, tabac, FDJ, PMU situé dans un bourg tous commerces, sur un axe passant.

L'établissement dispose d'une terrasse de 12 places et bénéficie d'une situation sans concurrence dans un rayon de 10 km.

Entièrement rénové avec goût, il offre également un stationnement facile et nombreux à proximité.

L'affaire est fermée le dimanche après-midi, le lundi, ainsi que 6 semaines par an pour congés.

Elle comprend un petit logement.

EBER : 95 k€.

Prix de vente : 250 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **12**

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
€	226 000 €	
€	€	
95 000 €	116 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **273 256 €** FAI

Localisation

Localisation : **Orne, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.