Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto 15 places avec terrasse dans l' Orne (61)

Annonce **C1363156** mise à jour le **13 juillet 2026**

Description de l'activité

Orne (61) : A vendre bar-tabac-FDJ situé dans une grande ville.

Sympathique établissement de centre-ville disposant de 15 places en intérieur et de 22 places en terrasse.

L'affaire est fermée le dimanche et les jours fériés, avec 5 semaines de congés annuels.

Elle comprend également un logement composé de 3 chambres, d'un séjour, d'une cuisine et d'une salle de bains.

établissement à redynamiser offrant un beau potentiel de développement.

EBER : 65 k€.

Prix de vente : 165 k€ (honoraires en sus).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **22**

Loyer mensuel : 951 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	138 000 €
EBE en 2025	66 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **181 116 €** FAI

Localisation

Localisation : **Orne, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.