Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Tabac, PMU, Loto 62 places avec terrasse dans l' Orne (61)

Annonce **C1363155** mise à jour le **13 juillet 2026**

## Description de l'activité

Orne (61) : A vendre bar-tabac-PMU-FDJ situé à la sortie d'une grande ville sur un axe passant avec un stationnement facile.

- Fermé dimanche et lundi + 5 semaines de congés.

- Logement 2ch avec garage et jardin.

- Capacité : 80 places assises dont 18 en terrasse.

- établissement en bon état, aucun travaux à prévoir.

- Idéal pour un couple.

- EBER : 75 k€.

- Com : 77 k€.

- Prix de vente : 190 k€ (honoraires en sus).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **62**
Nombre de places en terrasse : **18**

**Loyer mensuel :** 1 305 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 186 000 € |
| EBE en 2025 | 73 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **186 536 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Orne, Normandie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**