

Bar, Tabac, PMU, Loto 62 places avec terrasse dans l' Orne (61)

Annonce **C1363155** mise à jour le **13 juillet 2026**

Description de l'activité

Orne (61) : A vendre bar-tabac-PMU-FDJ situé à la sortie d'une grande ville sur un axe passant avec un stationnement facile.

- Fermé dimanche et lundi + 5 semaines de congés.
- Logement 2ch avec garage et jardin.
- Capacité : 80 places assises dont 18 en terrasse.
- établissement en bon état, aucun travaux à prévoir.
- Idéal pour un couple.
- EBER : 75 k€.
- Com : 77 k€.
- Prix de vente : 190 k€ (honoraires en sus).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **62**

Nombre de places en terrasse : **18**

Loyer mensuel : 1 305 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	186 000 €
EBE en 2025	73 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **186 536 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.