

Local commercial de 46 m2, Bandol (83150)

Annonce **C1363143** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Vente de droit au bail - local commercial de 46 m2 - commerce / services - Bandol.

Local situé dans une petite zone commerciale très fréquenté, proche échangeur et grande surface.
Emplacement N°1 du secteur, avec une très belle visibilité, et un grand parking.

Surface de 46 m2, configuration en longueur.

Possibilité d'étal extérieur.

Activité à valider avec le bailleur pour respecter une synergie avec les commerces voisins.

Idéal pour un caviste, fromager, vapershop, institut de beauté, laverie, services ou activité paramédicale.

Chiffres clés :

- Loyer : 1.400 euros / mois.

- Prix de cession du droit au bail HAI : 92.000 euros.

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 46 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 400 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **92 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bandol (83150), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Bandol : **8 523 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.