Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1363140** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

A la vente une belle pizzéria idéalement située au cœur d'une station balnéaire prisée de la côte basque. Son emplacement stratégique offre une très belle visibilité et un flux de clientèle régulier tout au long de l'année.

L'établissement, parfaitement entretenu, dispose d'une salle de restauration accueillante ainsi que d'une terrasse idéalement exposée, permettant d'optimiser l'activité durant la belle saison.

L'ensemble du matériel et des équipements est en excellent état, ne nécessitant aucun investissement immédiat.

Exploitée comme une véritable affaire de direction, cette entreprise s'appuie sur une équipe expérimentée et autonome, aussi bien en cuisine qu'en salle, garantissant une reprise sereine et une continuité de l'exploitation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer annuel : 80 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	856 000 €
EBE en 2025	253 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**715 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**200 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.