

## Local commercial de 129 m2, Annecy (74000)

Annonce **C1363126** postée le **06/juillet/2026**

### Description de l'activité

---

Local commercial de plain-pied d'environ 64 m2 bénéficiant d'un emplacement N°1 premium avec une belle visibilité + 1 réserve reliée de 65 m2 environ.

Loyer de 1 897 euros HC mensuel.

Zone piétonne. Important flux piétons.

**Surface commerciale** : 129 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 129 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 897 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **418 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**