Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto, Sandwicherie / Snack 30 couverts avec terrasse au Havre (76600)

Annonce **C1363124** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ, PMU, snacking au Havre (Seine Maritime). L'affaire est située dans le centre à proximité de nombreux commerces fréquentés par une clientèle d'habitués, de lieux culturels très prisés par les touristes (350 000 croisiéristes débarquent dans la ville chaque année) et de nombreux logements et bureaux. Parkings payants à 30 mètres.

L'affaire dispose d'un bar, une salle et d'une terrasse (30 places au total) avec une vitrine pouvant s'ouvrir entièrement. L'affaire bénéficie d'une place de parking sans logement. L'ensemble est en bon état.

Pas de personnel à reprendre.

Affaire à redynamiser et à développer.

Idéal pour une personne seule ou en couple en primo-accédant.

CA HT : 135 keuros dont total commissions 63 keuros et EBE r 53 keuros.

Prix de vente : 176 keuros (les honoraires d'agence inclus).

Cette affaire est accessible avec un apport financier personnel minimum de 70 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 4 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	135 000 €
EBE en 2025	52 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**176 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**70 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.