Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie près de Toulouse (31000)

Annonce **C1363108** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Cession des titres d'une entreprise artisanale de boucherie-charcuterie en Haute-Garonne.

Implantée en région toulousaine, cette entreprise bénéficie d'un positionnement stratégique au cœur d'une commune dynamique. Située sur un axe à fort passage reliant la métropole aux zones périurbaines, elle profite d'une très belle visibilité et d'un environnement commercial actif. La présence d'un parking privatif et la complémentarité des commerces voisins soutiennent une fréquentation régulière et une clientèle fidèle.

Créée il y a plus de trente ans, cette société familiale s'est imposée comme un acteur reconnu du marché de la boucherie-charcuterie artisanale. Elle propose une gamme complète de produits frais et transformés, élaborés dans le respect des savoir-faire traditionnels.

L'exploitation s'appuie sur un outil de travail entretenu et fonctionnel, intégrant surface de vente, laboratoires et espaces de production.

L'organisation, structurée autour d'une équipe expérimentée, assure une gestion maîtrisée et une qualité constante des produits.

Le marché de la boucherie-charcuterie artisanale reste porteur, soutenu par la demande croissante des consommateurs pour des produits locaux, traçables et issus de circuits courts.

Dans ce contexte, l'entreprise bénéficie d'une notoriété solide et d'une clientèle attachée à la qualité et à la proximité.

Les perspectives de développement sont réelles : extension de l'activité traiteur, relance d'une production destinée aux professionnels, ou encore mise en place d'outils digitaux pour renforcer la relation client.

L'entreprise présente une rentabilité élevée et une structure financière saine, avec un chiffre d'affaires stable d'environ 1,88 MEuros HT et un EBE retraité proche de 570 keuros.

Loyer mensuel : 4 500 euros, murs disponibles en option selon le projet de reprise.

Dossier complet sur demande.

Loyer mensuel : 4 500 €

Éléments chiffrés :

CA	1 883 000 €
EBE	567 000 €
Nb pers.	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**2 375 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **237 500 €**
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.