Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 15 m2, Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1363102** mise à jour le **09 juillet 2026**

Description de l'activité

Landes - Mont-de-Marsan (40000) : A la location un ensemble de bureaux professionnels d'environ 15 m2, idéalement adapté pour une profession libérale, une activité créative, administrative ou de services.

Le bien se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée de passage desservant deux bureaux ainsi que des sanitaires. A l'étage, se retrouve une configuration similaire avec deux bureaux supplémentaires, des toilettes ainsi qu'une cuisine, offrant un espace fonctionnel et agréable pour accueillir une activité professionnelle. Le local bénéficie également de places de parking, un véritable atout pour une clientèle et un confort au quotidien.

Caractéristiques :

- Local d'environ 15 m2.
- 4 bureaux répartis sur deux niveaux.
- Cuisine.
- Sanitaires / toilettes.
- Places de parking.
- Idéal pour des professions libérales et activités créatives.

Conditions locatives :
- Loyer : 450 € HT / mois.
- Taxe foncière : 1 823 €.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.
- Les honoraires d'agence : 2 mois HT.

Surface commerciale : 15 m²

Surface totale : 15 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 450 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.