Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 743 m2 dans une zone artisanale,, Drefféac (44530)

Annonce **C1363088** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Drefféac (44530) : A louer un local d'activités avec pont roulant d'une surface de 743 m2 comprenant un atelier de 566 m2 avec un sol béton, une toiture isolée par l'intérieur, muris isolés, un pont roulant de 5t, deux rideaux métalliques électriques et une hauteur de 5m au plus haut et de 4m au plus bas. Une partie bureaux de 53 m2 comprenant un accueil, une salle de réunion, un bureau, des sanitaires avec un point d'eau. Bureaux atelier de 92m2 de locaux sociaux, avec des vestiaires, sanitaires, douches, un magasin, deux bureaux d'atelier et un coin restauration. Une mezzanine au-dessus de 92 m2le bien dispose d'une aire de circulation avec des emplacements de véhicules en façade du bâtiment. L'ensemble sur un terrain stabilisé de 4 083 m2, avec une aire de retournement, situé dans une zone artisanale.

Surface commerciale : 743 m²

Surface totale : 743 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Drefféac (44530), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Drefféac : **1 803 (sos villages)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimage
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1363088/18.jpg