

Traiteur et laboratoire de production culinaire de 170 m2 dans une zone fréquentée,, Arbonne (64210)

Annonce **C1363069** mise à jour le **08 juillet 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Sur la commune d'Arbonne (64210), un laboratoire de production culinaire et son activité traiteur en vente de fonds de commerce, avec extraction aux normes, idéalement situé pour desservir le BAB en livraison et proche des grands axes routiers. Également, un espace show-room et bureaux sont installés au 1er étage.

Points clefs :

- Laboratoire et stockage : 100 m2 en rez-de-chaussée.
- Bureau et show-room : 70 m2 au 1er étage.
- État du matériel : Bon état.
- Fermeture annuelle : 2 mois sur dernier exercice.

Pas de personnel à reprendre.

Chiffres clefs :

- Prix de vente du fonds de commerce*: 120 000 € HD.
- Les honoraires du cabinet en sus : 9% HT du montant de la valeur du fonds de commerce à la charge de l'acquéreur.

*Si vente des parts sociales, la valeur des parts sociales sera déterminée en prenant cette valeur de fonds de commerce.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 860 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	231 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Arbonne (64210), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arbonne : **2 027 (sos villages)**

Photos

