Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images

Place des Commerces

Prêt-à-porter, Décoration, Accessoire, Bazar / cadeaux, 60 m2 en plein centre ville de Jonage (69330)

Annonce **C1363062** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Rhône - Jonage (69330) : A vendre un fonds de commerce de cadeaux, décoration et prêt-à-porter idéalement situé au cœur de la ville, sur un emplacement bénéficiant d'un excellent passage piéton et automobile.

L'établissement est actuellement dédié à la vente de cadeaux, décoration, accessoires, prêt-à-porter et articles de loisirs, avec la possibilité de développer ou d'adapter le concept selon le projet.

Un commerce d'environ 60 m2 constitue une opportunité pour un commerçant souhaitant reprendre une activité clé en main.

Les atouts :

- Emplacement visible et recherché.
- Stationnement à proximité.
- Surface d'environ 60 m2.
- Une vitrine offrant une très belle visibilité.
- Clientèle locale fidèle.
- Faible loyer : 810 € par mois (non assujetti à la TVA).
- Faibles charges d'exploitation.

Une affaire idéale pour une première installation ou pour développer une activité de commerce de proximité dans une commune dynamique de l'est lyonnais.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 810 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**39 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Jonage (69330), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Jonage : **5 881 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.