Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Glacier, restauration de plage, bar, cocktails, Licence IV de 45 couverts avec terrasse dans une zone touristique, proche de Sète (34200)

Annonce **C1363042** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Hérault, à proximité de Sète (34200) : A vendre un fonds de commerce de glacier, restauration de plage, bar à cocktails, Licence IV, idéalement situé dans un emplacement recherché à deux pas de la plage.

L'activité se compose d'un glacier, d'une restauration de plage proposant notamment moules-frites, salades, tapas, grillades et autres spécialités, ainsi que d'un bar à cocktails bénéficiant d'une Licence IV.

Cet établissement bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle, aussi bien locale que touristique. Un très grand parking public gratuit est situé juste en face de l'établissement, offrant un accès particulièrement pratique à la clientèle.

L'établissement développe une superficie intérieure de 160 m2 et dispose d'une terrasse privative de 60 m2. Il offre une capacité d'accueil de 45 places en salle et 65 places en terrasse.

Le matériel est complet, parfaitement entretenu et en excellent état.

Aucun travaux n'est à prévoir ; l'établissement est prêt à être exploité immédiatement.

L'affaire est ouverte neuf mois par an, avec une fermeture annuelle de mi-novembre à mi-février, ainsi que le mardi. Cette organisation permet de préserver un excellent équilibre entre activité et qualité de vie.

L'équipe est composée de deux salariés en CDI à l'année, renforcée progressivement en saison par une dizaine de collaborateurs.

Le chiffre d'affaires HT réalisé en 2025 est de 727 900 €, pour une rentabilité de 167 000 €.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine, rentable dans un secteur très recherché.

Le cédant accompagnera le repreneur le temps nécessaire afin d'assurer une transmission sereine et une prise en main optimale de l'établissement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **65**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 164 €

Éléments chiffrés :

CA	728 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**473 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Sète (34200), Hérault, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.