

## Menuiserie, atelier de 350 m2 près de Beaune (21200)

Annonce **C1363021** postée le **06/juillet/2026**

### Description de l'activité

---

Beaune (21200) : A vendre fonds de commerce de menuiserie de renom, bien connu dans le secteur de Beaune/ Chagny.

Cette entreprise existe depuis plus de 70 ans et son rayonnement dépasse la région Bourgogne.

Un atelier d'environ 350 m2 comprenant un bureau, des sanitaires et une pièce pour le personnel.

Un équipement complet, récent et en bon état (machines et outillage).

Un véhicule (fourgon) + 1 manitou.

2 employés qualifiés + 1 apprenti.

Clientèle fidélisée et qualitative.

Accompagnement possible pour la transmission.

Bon potentiel de développement.

Les horaires de travail sont répartis du lundi au vendredi midi.

Fermeture de 5 semaines par an pour congés.

Loyer mensuel : 1 500 €.

Taxe foncière annuelle : 2 000 €.

Matériels et outillages valorisés à près de 200 000 € (valeur d'occasion).

Cession du fonds de commerce : 315 000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 350 m²

**Surface totale** : 350 m²

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **315 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Photos

---

