

## Bureau de 55 m2, Champagné (72470)

Annonce **C1363000** postée le **06/juillet/2026**

### Description de l'activité

---

Champagné (72470) : A louer bureau lumineux de 55 m2 situé au premier étage d'une copropriété sécurisée bénéficiant d'une bonne visibilité.

Nouveau bail 3/6/9 en usage bureau de 55 m2 avec toilettes, kitchenette, espace douche.

Convient pour une activité tertiaire

Stationnement devant.

Loyer mensuel de 550 € HT.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur locataire de 1 500 TTC.

Dépôt de garantie 2 mois de loyer.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 550 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Champagné (72470), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Champagné : **3 776 ( sos villages )**

### Photos

---

