Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux de 44 m2, Champagné en zone artisanale (72470)

Annonce **C1362999** postée le **06/juillet/2026**

Description de l'activité

Champagné (72470) : A louer au premier étage d'un bâtiment sécurisé, bureau bénéficiant d'une bonne visibilité en zone artisanale.

Bail 3/6/9 en usage bureaux, d'une surface de 44 m2, comprenant des toilettes, une kitchenette et un espace douche.

Convient pour une activité tertiaire.

Grande facilité de stationnement.

Loyer mensuel : 440 € HT.

Honoraires d'agence à la charge du preneur (locataire) : 1 200 € TTC.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 440 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Champagné (72470), Sarthe, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Champagné : **3 776 (sos villages)**

Photos





